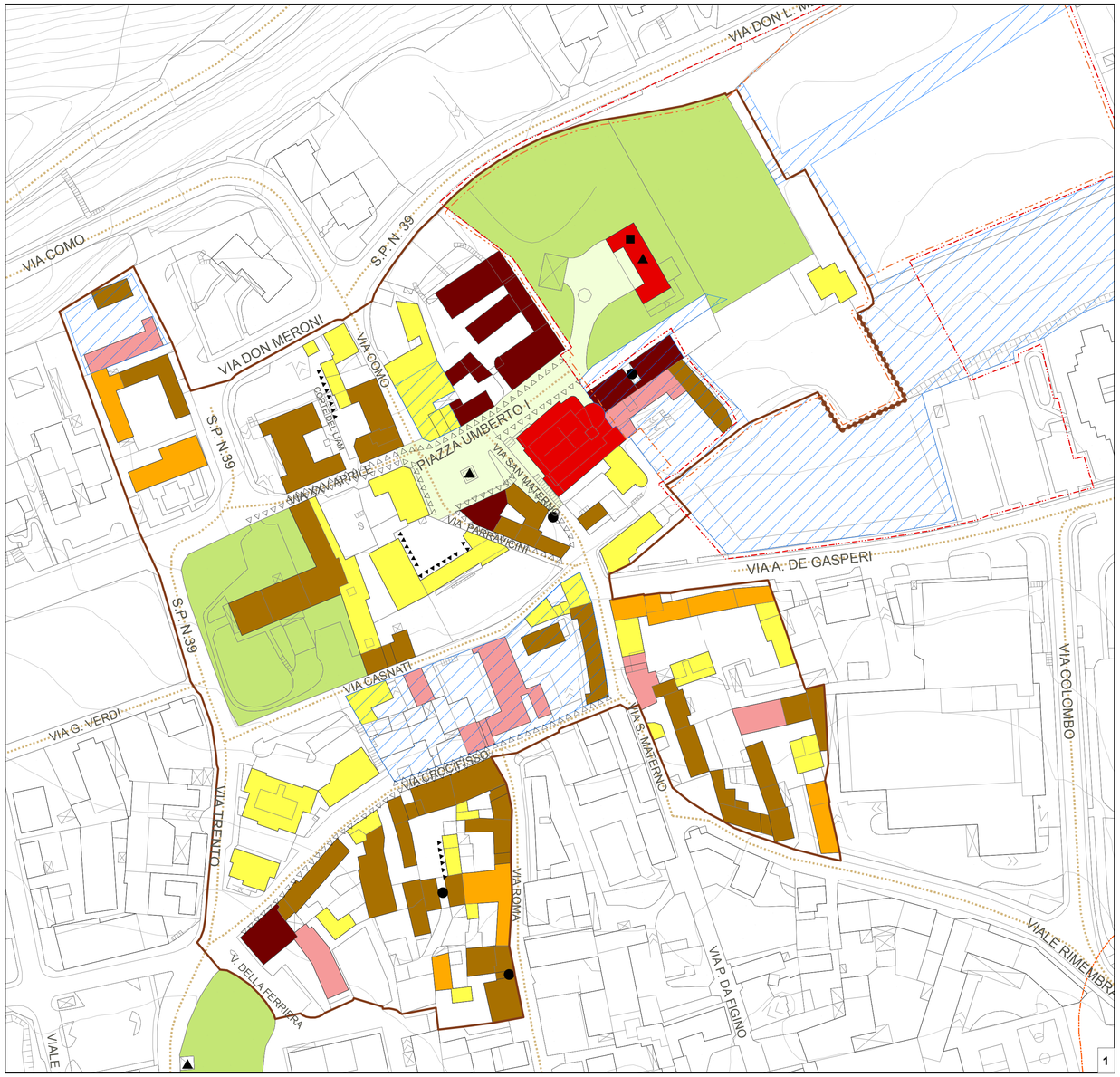

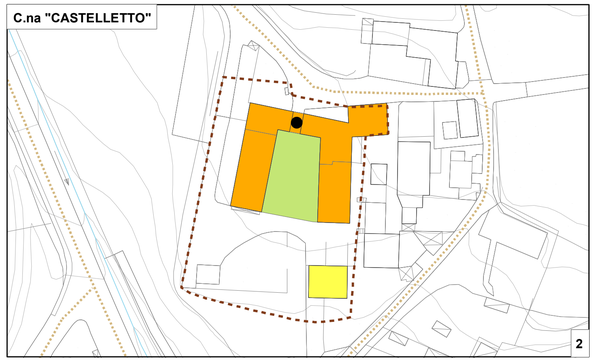

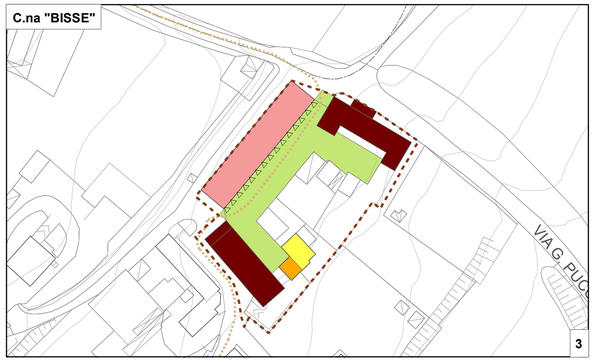

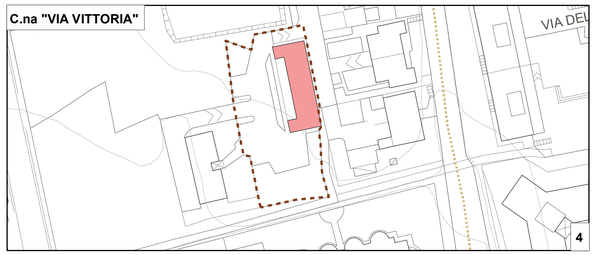

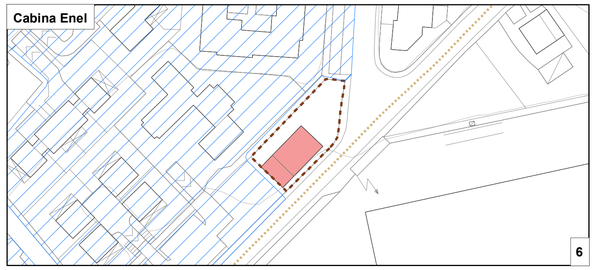

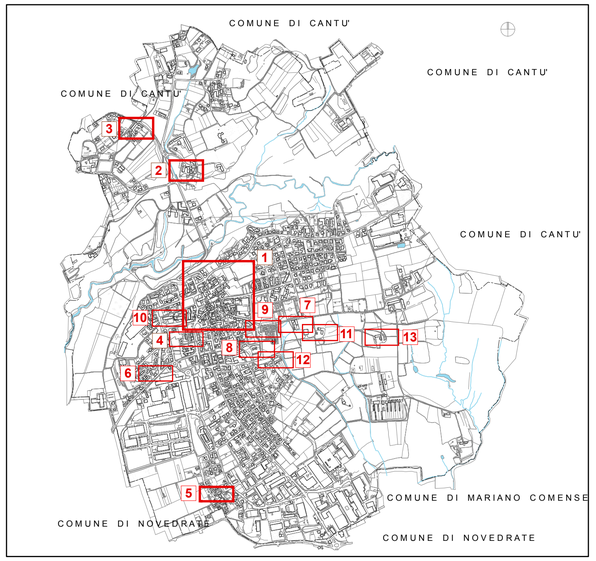

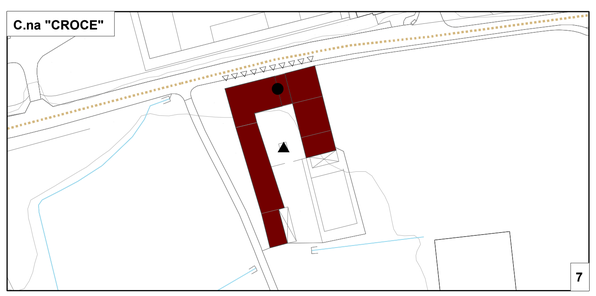

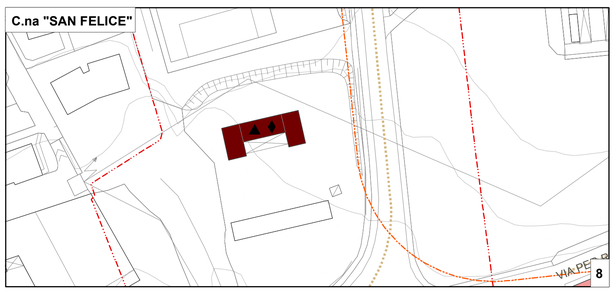

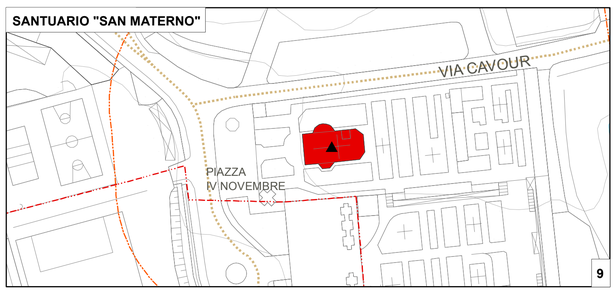

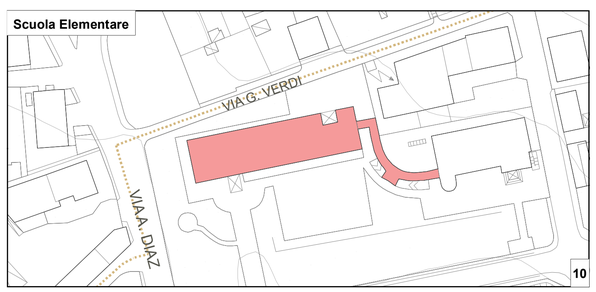

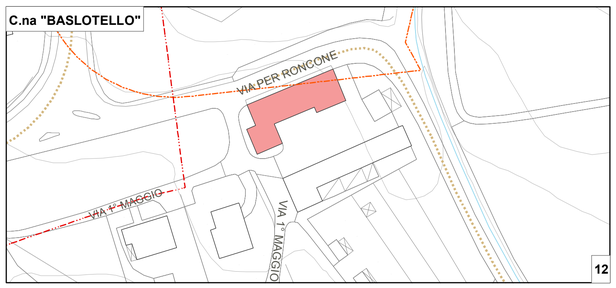

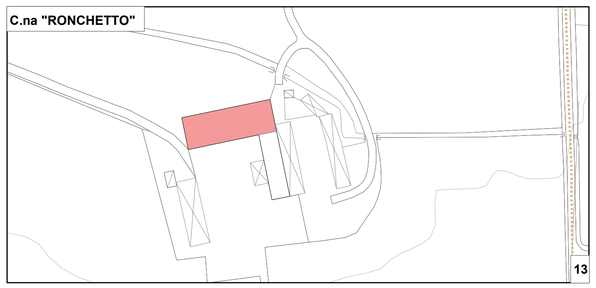

LEGENDA

- CLASSE 1 : Edifici e complessi edilizi monumentali, di rilevante importanza nel contesto urbano e rurale, caratterizzati da aspetti architettonici o storico-artistici e testimoniali significativi
- CLASSE 2.1 : Edifici, tessuti urbani e complessi edilizi riconoscibili, di interesse storico-documentario significativo
- CLASSE 2.2 : Edifici, tessuti urbani e complessi edilizi storici di modesto valore architettonico
- CLASSE 2.3 : Edifici, tessuti urbani e complessi edilizi privi di valore storico-documentario, con evidenti trasformazione
- CLASSE 2.4 : Edifici recenti o estensamente trasformati, privi di interesse architettonico-testimoniale o incongrue con l'impianto storico
- CLASSE 2.5.1 : Parchi, giardini e unità fondiarie storicamente non edificate, impianti vegetali di interesse storico - testimoniale
- CLASSE 2.5.2 : Spazi aperti e corti, di interesse storico, ambientale e documentario
- CLASSE 2.6 : Edifici di interesse testimoniale

- Vincolo D.Lgs 490/99
- Vincolo ex L. 1089/1939
- Vincolo ex L.1089/1939
- Area a rischio archeologico
- Aree non edificabili assoggettata a tutela e valorizzazione paesistica(Art. 18 del PTCP)

- Aree ed edifici soggetti ad interventi di recupero e riqualificazione ambientale convenzionati

- Elementi e manufatti di valore storico, ambientale, documentario
- Androni - portali con passo carraio
- Muri e recinzioni e/o contenimento da conservare e valorizzare
- Elementi e manufatti singoli o interventi in contrasto con il valore documentario o ambientale dell'edificio
- Allineamenti e continuità prospettiche da conservare
- Assi stradali dell'impianto urbano originario

- NS - Nucli storici
- ES - Edifici e complessi storico-testimoniale
- Confine comunale

STUDIO AMBIENTE
Via S. Carlo Borromeo,1
20811 Cesano Maderno (MB)
Tel. +39 0362500200 - Fax +39 0362 1580711
info@studioambiente.org

Progetto
Dott. Arch. GIACOMINO AMADEO
Ordine degli Architetti P.P.C.
Prov. Monza e Brianza n. 2622

Adozione Consiglio Comunale:
delibera n ..... del .....

Approvazione Consiglio Comunale:
delibera n ..... del .....

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

NUCLEI STORICI
Classi di intervento

Piano di Governo del Territorio
L.R. 11 marzo 2005, n. 12

PIANO DELLE REGOLE

COMUNE DI FIGINO SERENZA
PROVINCIA DI COMO

Aprile 2012

Tavola modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e del parere della Provincia di Como (Novembre 2012)

Scala 1 : 1.000

PR 03.a
REV. 01