

Comune di Figino Serenza (CO)

Centrale di Committenza

Ente delegato dal Comune di Novedrate

(Convenzione del 29/03/2013 ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D. Lgs. 163/2006)

DISCIPLINARE DI GARA

Oggetto: SCUOLA PRIMARIA SAC. STANISLAO ZANOLLI DEL COMUNE DI NOVEDRATE – LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, RISPARMIO ENERGETICO E SICUREZZA ANTINCENDIO

C.I.G.: 58310720D7

CUP: C83J13000360001

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici).

La Centrale di committenza Comune di Figino Serenza (CO), utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it. Le Ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio **delle ore 13.00 del giorno 08/09/2014** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

La presente procedura, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, è disciplinata dal D.Lgs. 163/2006, Legge Regionale Regione Lombardia 33/2007.

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento all'Allegato "**Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL**".

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse a Comune di Figino Serenza per mezzo della funzione "**Comunicazioni della procedura**" presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle **ore 13.00 del giorno 01/09/2014**.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura, attraverso la funzionalità "**Comunicazioni della procedura**".

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara sul sito www.arca.regione.lombardia.it.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Ogni documento relativo alla procedura deve essere presentato secondo le norme e le modalità di partecipazione sotto indicate, redatto in ogni sua parte in lingua italiana ed in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara.

Salvo diversa indicazione, ogni documento elettronico (di seguito, per brevità, anche solo "file") inviato dal concorrente in relazione alla presente procedura ed alla presentazione dell'offerta dovrà essere sottoscritto dal fornitore con la **firma digitale** di cui all'art. 1, comma 1, lettera s), del D.Lgs. n. 82/2005.

Resta in ogni caso di esclusiva competenza e responsabilità del fornitore verificare che la propria documentazione sia effettivamente e correttamente sottoscritta con firma digitale.

Qualora sia richiesto dal Sistema ovvero qualora il Fornitore preveda il caricamento di numerosi file utilizzando un formato di compressione dei file aggregati in un unico file – quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, in formato elettronico ".zip" ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati – tutti i singoli file in esso contenuti dovranno essere firmati digitalmente.

La Stazione Appaltante potrà procedere in qualsiasi momento a controlli e verifiche della veridicità e della completezza del contenuto delle dichiarazioni della documentazione presentate dai concorrenti, richiedendo l'esibizione di documenti originali e dei certificati attestanti quanto dichiarato dai concorrenti. Si rammenta che, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, la falsa dichiarazione:

- comporta sanzioni penali;
- costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione della procedura.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a Comune di Figino Serenza – Centrale di committenza in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- **una busta telematica contenente la documentazione amministrativa “BUSTA A - requisiti amministrativi”;**
- **una busta telematica contenente l'offerta economica.**

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante.

L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta.

Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a Comune di Figino Serenza Centrale di Committenza attraverso Sintel entro **il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 08/09/2014** pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura. E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato “sostituita”) e la sostituisce con la nuova.

Saranno **escluse** le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione “Invio Offerta” relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it.

Negli appositi campi presenti sulla piattaforma Sintel il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la documentazione amministrativa, debitamente compilata e firmata digitalmente a pena di esclusione:

- a) Campo “**Domanda di ammissione**”: domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell’offerta (il documento dovrà essere firmato digitalmente);
- b) Campo “**Dichiarazione sostitutiva**”: dichiarazione sostitutiva del certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (il documento dovrà essere firmato digitalmente);
- c) Campo “**Dichiarazioni ex art. 38**”: dichiarazioni personali ex art. 38 lettera b) e c) del D.L. 163/2006 (i documenti dovranno essere firmati digitalmente);
- d) Campo “**Avvalimento**” (eventuale);
- e) Campo “**Garanzia fidejussoria**”: documento scansionato e firmato digitalmente **dal fidejussore**, attestante cauzione provvisoria costituita ai sensi dell’art. 75 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. di importo di € 10.909,63, con la possibilità di cui al comma 7 del sopracitato art. 75. Si precisa che la garanzia fidejussoria dovrà essere firmata digitalmente obbligatoriamente dal fidejussore; nel caso in cui il fidejussore sia impossibilitato ad apporre firma digitale il concorrente dovrà inviare **esclusivamente** l’originale della fidejussione all’Ufficio Protocollo del Comune di Figino Serenza, Centrale di Committenza, via XXV Aprile, 16 – 22060 Figino Serenza (Co), tassativamente entro le ore 13,00 del giorno ultimo di presentazione dell’offerta. La busta chiusa dovrà riportare l’indicazione “NON APRIRE – Contiene garanzia fideiussoria gara “Scuola Primaria Sac. Stanislao Zanolli del comune di Novedrate – lavori di adeguamento normativo in materia di eliminazione barriere architettoniche, risparmio energetico e sicurezza antincendio”;
- f) Campo “**Impegno del fidejussore**”: copia scansionata, firmata digitalmente, dell’impegno di un fidejussore, ai sensi di quanto stabilito dall’art. 75, comma 8 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., a rilasciare garanzia fideiussoria per l’esecuzione del contratto, in caso di aggiudicazione (eventuale se non già contenuto nel documento “Garanzia fideiussoria”);
- g) Campo “**Contributo AVCP**”: copia scansionata e firmata digitalmente della ricevuta di pagamento di € 140,00 a favore dell’Autorità per la Vigilanza su Contratti Pubblici;
- h) Campo “**Subappalto**” (eventuale);
- i) Campo “**Modalità di partecipazione in ATI o altro raggruppamento**” (eventuale);
- j) Dall’apposito menù a tendina presente in piattaforma, il concorrente dovrà dichiarare la presa visione dei luoghi di esecuzione dell’appalto così come previsto dalla documentazione di gara;
- k) Dall’apposito menù a tendina presente in piattaforma, il concorrente dovrà dichiarare l’integrale accettazione della documentazione di gara.

BUSTA OFFERTA ECONOMICA:

Nell’apposito campo “**offerta economica**” presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà indicare la propria offerta economica, consistente in un **unico ribasso percentuale** sull’elenco prezzi posto a base di gara.

Nel campo “**Oneri per la sicurezza e altri costi non soggetti a ribasso**” il concorrente dovrà inserire Euro 25.558,68.

Nell’apposito campo “**Allegato Offerta economica**” il concorrente dovrà allegare compilato e firmato digitalmente il documento di offerta economica.

Al termine della compilazione dell’offerta economica, Sintel genererà un documento in formato “pdf” che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e quindi, **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti il file .pdf generato automaticamente dalla piattaforma Sintel deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell’impresa mandataria o del consorzio. Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l’offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziate.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all’espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato nel bando per l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) Verifica della firma digitale sul file riepilogativo dell'offerta, effettuata in modalità automatica dal sistema;
- b) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- c) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui alla Domanda di ammissione alla gara contenuta nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

La Stazione Appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. secondo criteri discrezionali.

Il Soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'articolo 27, comma 1, del DPR 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86 comma 1 e art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

Ai sensi del medesimo articolo, si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

Figino Serenza, 17 Luglio 2014

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA
(Dott. Domenico Esposito)
